

# OBEC KALONDA

---

Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy na území obce Kalonda

**č. 1/2026**

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce na pripomienkovania dňa : 10.03.2026 -  
zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 08.03.2026

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do: do **24.03.2026**

- zvesené dňa: **25.03.2026**

Doručené pripomienky (počet): 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:-

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kalonda dňa **25.03.2026** pod č. 4/2026

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Kalonda dňa : **26.03.2026**

VZN zvesené z úradnej tabule obce Kalonda dňa : 11.04.2026.

VZN nadobúda účinnosť dňom 11.04.2026

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026 o ochrane poľnohospodárskej a  
nepoľnohospodárskej pôdy na území obce Kalonda**

Obec Kalonda na základe § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1, písm. b, a § 12 ods. 2 písm. j, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v y d á v a

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**§ 1**

**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Kalonda (ďalej VZN) upravuje práva a povinnosti jednotlivých fyzických osôb a právnických osôb na území obce Kalonda pri ochrane a starostlivosti o poľnohospodársku a nepoľnohospodársku pôdu v členení na:

- a) pôdu, ktorá bola vyňatá a určená na nepoľnohospodársky účel – stavebný pozemok až do realizácie a ukončenia stavby (bez ohľadu na druh pozemku podľa evidencie v katastri nehnuteľnosti),
  - b) neobrábané pozemky poľnohospodárskej pôdy,
  - c) neobhospodarované pozemky (bez ohľadu na druh pozemku podľa evidencie v katastri nehnuteľnosti),
- ďalej len „pozemky“, najmä pred zaburinením pozemkov a porastov samonáletu drevín.

**§ 2**

**OCHRANA PRED ZABURINENÍM A PORASTOM SAMONÁLETU DREVÍN**

Povinnosti fyzických osôb a právnických osôb

1. Fyzické a právnické osoby ktoré sú na území obce Kalonda vlastníkami, nájomcami, správcami alebo disponujú inými právami k nehnuteľnosti – pozemku v zmysle § 1, písmeno a - c, sú povinné predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch a zabezpečiť základnú starostlivosť o pozemok určený na nepoľnohospodársky účel – stavebný pozemok až do realizácie a ukončenia stavby.
2. Pod základnou starostlivosťou sa rozumie minimálne 2-krát ročne zabezpečiť skosenie buriny, resp. technicky upraviť pozemok tak, aby sa zabránilo zaburineniu a porastom samonáletu drevín. Prvá kosba musí byť zrealizovaná **do 10. júna príslušného roka** a druhá kosba **do 31. júla príslušného roka**.

**§ 3**

**PRIESTUPKY A SANKCIE**

Priestupky

1. Priestupku podľa § 25 zákona č. 220/2004 Z.z. a tohto VZN sa dopustí fyzická osoba a právnická osoba, ktorá je vlastníkom pozemku v zmysle § 1, v k. ú. Kalonda a spôsobila svojou nečinnosťou zaburinenie poľnohospodárskeho alebo nepoľnohospodárskeho pozemku v blízkosti poľnohospodárskeho pozemku.

2. Správneho deliktu podľa § 26 zákona č. 220/2004 Z.z. sa dopustí fyzická osoba, osoba oprávnená na podnikanie, právnická osoba, ktorá je vlastníkom pozemku v zmysle § 1, v k. ú. Kalonda a na týchto nezrealizoval základnú starostlivosť v zmysle § 2, ods. 2, a svojou nečinnosťou spôsobil zaburinenie okolitých stavebných pozemkov, respektíve pozemkov na ktorých sú postavené a obývané stavby.

3. Pri prejednávaní priestupkov sa postupuje podľa osobitného predpisu. (zákon SNR č. 372/90 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov).

4. Pri prejednávaní správnych deliktov postupuje orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 26 a zák. č. 220/2004 Z.z.

#### **§ 4**

#### **SANKCIE**

1. Za priestupok v zmysle § 3 ods. 1 tohto VZN, pokiaľ nestačí upozornenie na uskutočnenie nápravy, uloží orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy pokutu v zmysle § 25 ods. 2, zákona č. 220/2004 Z.z. do výšky 331 EUR.

2. Za správny delikt môže orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy uložiť pokutu do výšky 3193 EUR.

3. Obec Kalonda môže za porušenie ustanovení tohto VZN uložiť fyzickej osobe pokutu v blokovom konaní (§ 84) do 33 EUR a v rozkaznom konaní (§ 87) do 250 eur. Blokovú pokutu ukladá a vyberá orgán oprávnený prejednať priestupky v blokovom konaní v zmysle zákona č. 372/90 Zb. o priestupkoch znení neskorších predpisov.

4. Obec Kalonda právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie ustanovení tohto VZN podľa § 13 ods. 9 písm. a, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uložiť pokutu do výšky 6 638 €.

5. Výnos z pokút uložených obcou Kalonda použije výhradne na tvorbu, údržbu a ochranu zelene a ochranu životného prostredia v obci.

#### **§ 5**

#### **KONTROLA**

1. Kontrolu dodržiavania ustanovení VZN vykonáva orgán oprávnený prejednať priestupky v blokovom konaní v zmysle zákona č. 372/90 Zb. o priestupkoch znení neskorších predpisov. 2. Kontrolu podľa § 5. ods. 1, môžu vykonávať na základe písomného poverenia starostu obce aj iní zamestnanci obce.

#### **§ 6**

#### **ÚČINNOSŤ**

1. Toto VZN bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Kalonde dňa 25.03.2026.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia.

V Kalonde dňa 06.03.2026

Réka Papp

Starostka obce